



Datum: 2017-06-29
Handläggare: Ingemar Lundström
Dnr: KS 000720/2017 – 380

Till: Kommunstyrelsen

Nya bryggor på Bläsingestranden och handikappanpassad brygga på Östra piren i Torekov

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ställer sig positiv till rivning av befintliga bryggor samt byggnation av två nya betongbryggor vid Torekovs strand och en tillgänglighetsanpassad brygga längs Torekovs hamns östra pir under förutsättning att extern finansiering erhålls.

Förvaltning får i uppdrag att jobba vidare med projektet och inhämta donations-/gåvoavtal, vilket ska godkännas av kommunstyrelsen, från Torekovs turist- och badförening.

Sammanfattning av ärendet

Torekovs turist- och badförening (TTBF) har inkommit med skrivelse med förslag på tre nya betongbryggor vid Torekovs strand, varav den ena ska vara tillgänglighetsanpassad med ramp. TTBS framför att de ger bidrag för majoriteten av de kostnader som krävs för att genomföra investeringen. Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen ska ställa sig positiv till föreslagna åtgärder, men att donations- eller gåvoavtal ska tas fram, vilket ska godkännas av kommunstyrelsen.

Bakgrund

Utveckling av strandområdet och tillhörande serviceanläggningar vid Torekovs strand har varit föremål för diskussioner och politiska beslut under de senaste åren. Under 2013 beslutades bland annat att befintliga bryggor vid norra stranden skulle rivas och ersättas med en ny (dnr 1199/11-412). I kommunens investeringsbudget avsattes då också medel för finansiering. En förutsättning var att viss del av finansiering utgjordes av gåva/sponsring. Projektet kom så pass långt att åtgärden anmälde till Länsstyrelsen och ritningar togs fram för föreslagna brygga. Projektet blev dock aldrig av bland annat på grund av avsaknad av finansiering när inga externa bidrag erhöles samt för att investeringen togs bort från kommunens investeringsbudget.

Befintliga bryggor har en dålig standard. Bryggorna är också utformade på så vis att den kustparallella strömningen begränsas.

Aktuellt

Torekovs turist- och badförening (TTBF) har inkommit med skrivelse daterad 2017-06-19 med tillförande följebrev samt illustrationer och ritningar (bilaga 1). TTBF framför förslag på en omfattande satsning för strandområdet i Torekov. Förslaget innefattar rivning av två befintliga bryggor och uppförande av två nya bryggor på samma plats samt en handikappanpassad brygga utmed Östra piren. Föreslagna bryggor är utformade av betong med en likartad konstruktion som övriga bryggor som byggts inom kommunen de senare åren. TTBS framför i bilagt brev att de ger bidrag till majoriteten av de kostnader som krävs för att genomföra

investeringen, se vidare ekonomi nedan. Bakgrund och föreslagna åtgärder beskrivs vidare i bilaga 1.

Konsekvenser av beslut

Samhälle

Anläggande av bryggor enligt det förslag som framförs av TTBF ökar attraktiviteten för boende och besökande i Torekov. Bryggorna kommer ha en bättre funktionalitet, högre standard och även vara såväl längre och bredare än befintliga bryggor. Tillsammans med en tillgänglighetsanpassad brygga utmed Östra piren ökar också tillgängligheten avsevärt.

Ekonomi

I innevarande års budget finns 100 tkr avsatta för bryggor i Torekov och för 2018 finns 400 tkr, vilket ger totalt 500 tkr. Någon kalkyl för det projektet som föreslås av TTBF har inte gjorts, men en grov uppskattning av den samlade kostnaden för alla tre bryggor bedöms till 5-8 mkr. TTBS redogör för ett finansieringsförslag i sin skrivelse, vilket innebär att Båstads kommun finansierar projektet med 500 tkr och resterande kostnader som krävs för att genomföra projektet anslås av TBSS.

Med föreslagen åtgärd och finansiering kommer Båstads kommun inte att behöva utföra reinvesteringar/underhållsåtgärder på de befintliga bryggorna. De nya bryggorna kommer att utföras som betongkonstruktioner, vilket kräver minimimalt med insatser för drift och underhåll. Den planerade tillgänglighetsanpassade bryggan vid östra piren kan dock kräva regelbundet underhåll i form av borttagning av alger på rampen. Driftskostnaderna för de planerade åtgärder bedöms inledningsvis inrymmas inom befintlig driftbudget.

Barnkonsekvensanalys

Föreslagna åtgärder ökar tillgänglighet till hav, bad, krabbmete etc och bidrar till ökat utbud för fritidsaktiviteter och rekreation för barn och ungdomar. Barn och ungdomar bedöms därmed påverkas positivt av beslutet.

Miljökonsekvensanalys

Föreslagna åtgärder kommer utföras i ett vattenområde. Åtgärderna kommer att anmälas till Länsstyrelsen och i den mån det bedöms att det är en tillståndspliktig vattenverksamhet kommer tillståndsansökan att upprättas och prövas av mark- och miljödomstolen.

Teknik och service

Ingemar Lundström, Projekt- och utredningsingenjör

Beslutet ska expedieras till:

Teknik och service

Ekonomikontoret

Torekov turist och badförening

Bilagor till tjänsteskrivelsen:

Bilaga 1. Skrivelse från Torekov turist och badförening med tillhörande ritningar.

Samråd har skett med:

Kommunjurist

Kommunchef

KS 00072/2017-380

Båstads Kommun - SV: Nya bryggor i Torekov

Från: Torekova Turistbyrå <info@torekov.se>
Till: "bastads.kommun@bastad.se" <bastads.kommun@bastad.se>
Datum: 2017-06-22 10:38
Ärende: SV: Nya bryggor i Torekov
Kopia: "ingemar.lundstrom@bastad.se" <ingemar.lundstrom@bastad.se>,
"daniel.kli...
Bifogade filer: Nya bryggor i Torekov.pdf

Hej, jag skickade mailet nedan i tisdags och ett till strax efter. Vi har inte fått någon bekräftelse på att ni mottagit dem. Skickar det därför en gång till. Nu uppdelat i fyra mail. Bekräfta gärna att ni mottagit dem.

Jag ringer dig Daniel och hör så att allt kommit fram.
/ Vh Åsa Ragnarsson

Från: Torekova Turistbyrå
Skickat: den 20 juni 2017 22:18
Till: bastads.kommun@bastad.se
Kopia: ingemar.lundstrom@bastad.se; daniel.kling@bastad.se
Ämne: Nya bryggor i Torekov



Till kommunstyrelsen Båstad Kommun

Torekova Turist- och Badförening (TTBF) har i samråd och samarbete med kommunen sedan 90-talet rustat upp och förnyat de södra badbryggorna i Torekov. Dessutom har TTBF sedan 1995 i kontrakt med kommunen ansvarat för grovstädning av stränderna så de är tillgängliga och trevliga att vara på under badsäsongen.

Med detta som bakgrund var det med stor glädje som TTBF mottog beskedet hösten 2015 (kan vara 2016) att kommunen anslagit medel (500.000 kronor) till ett bad för rörelsehindrade i Torekov. TTBF såg genast en möjlighet att utifrån kommunens initiativ söka finansiering för att göra norra stranden mer tillgänglig och hållbar för lång tid framåt.

Tidigare av TTBF initierade undersökningar om norra strandens framtid angående erosion och strömmar samt tillsammans med kommunen källan till otjänligt badvatten från 2007 till 2011 har skapat en situation där den uppmätta vattenkvaliteten har blivit mycket bättre och är idag inte i närheten av de värden som uppmättes 2009.

Med detta som bakgrund har TTBF skissat hur en ny handikappbrygga vid östra piren samt utbyte av de två befintliga skulle kunna se ut. De befintliga är cirka 80 år gamla och i behov av renovering eller som vi föreslår rivning och byggande av nya. Vi har gjort detta i samråd med Ingemar Lundström som uppdaterats under vägen.

Det kan tyckas dumt att behålla de båda bryggor som finns och istället bygga endast en. TTBF anser dock att både av hävd och av den tillväxt som Torekov har med mycket nybyggnation och en välbesökt camping behövs de badmöjligheter förstärkas som är på plats.

Jag som ordförande i TTBF sedan 1993 har med kommunens ansvariga och beslutande varit med om denna renovering av möjligheterna till bad på stränderna och klipporna på västra stranden, jag hoppas att ni vill vara med även om detta projekt på norra stranden.

Jarl Toremalm
Ordförande TTBF

Bifogat finns en skrivelse och utkast på bryggor (sammanlagt fyra filer, tre i denna e-posten och ett i separat e-post)

Torekovs Turistbyrå
Tel: [+46 \(0\) 431-36 31 80](tel:+460431363180)
E-Post: info@torekov.se
Hemsida: www.torekov.se
Adress: Hamnplan 2
269 77 Torekov
Sweden



2017 -06- 22

Till Kommunstyrelsen

Torekov 2017-06-19

Båstads Kommun

**Nya bryggor på Bläsingestranden
och handikappanpassad brygga på Östra piren i Torekov**

Kommunen presenterade för några år sedan en idé att bygga en handikappanpassad brygga i Torekov. Torekovs Byaråd informerades och en arbetsgrupp bildades bestående av representanter från byns föreningar och kommunen. Uppdraget var att arbeta fram ett underlag till ett förslag på hur nya bryggor kan se ut samt att söka finansiering för dessa. Byrådet har för närvarande ingen aktivitet och ligger vilande. Arbetsgruppen finns dock kvar och är nu förankrad i Torekovs Turist & Badförening.

Bakgrund:

Bryggorna i Torekov är en självklarhet för de allra flesta och en förutsättning för ett attraktivt strand- och badliv. Dagens bryggor är undermåliga och behöver ersättas. Det är de allra flesta överens om. Torekov behöver även erbjuda en tillgänglighetsanpassad brygga. Under de senaste åren har dialoger förts i såväl byaråd som man emellan och tillsammans med kommunen hur en framtida lösning kan komma att se ut. Initialt fördes resonemang om en till två bryggor varav den ena skulle tillgänglighetsanpassas. Med tiden har det utkristalliserats ett förslag om att två nya bryggor ersätter de befintliga och en ny brygga med tillgänglighetsanpassning byggs på Östra piren. Det förslaget fick positivt mottagande i Byrådet.

Nuläge:

Utkast till hur bryggorna skulle kunna se ut är framtaget. Se bilagor.

Utkastet för den handikappanpassade bryggan är under omarbetning och kommer att presenteras inom kort.

Förslaget bygger på att norra badbryggan ersätts med en brygga i samma storlek som nuvarande, kanske något bredare, medan den södra blir längre och bredare än nuvarande.

Båda bryggorna kommer stå på ben för att strömmarna ska få så naturligt fritt flöde som möjligt vilket enligt undersökningar skulle påverka kvaliteten på stranden till det bättre.

Östra piren får en brygga som anpassas efter de krav som finns för att uppfylla god tillgänglighet för rullstolsburna.

Finansiering:

Kommunen har anslagit 500 000 kr i investeringsbudget 2017.

Torekovs Turist & Badförening anslår resterande belopp som krävs för att genomföra investeringen.

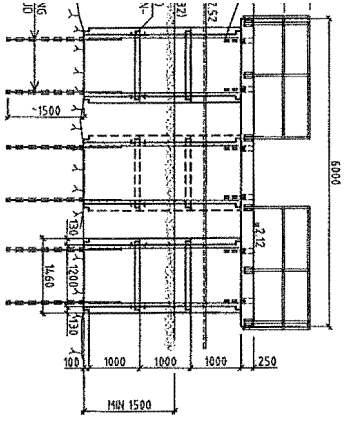
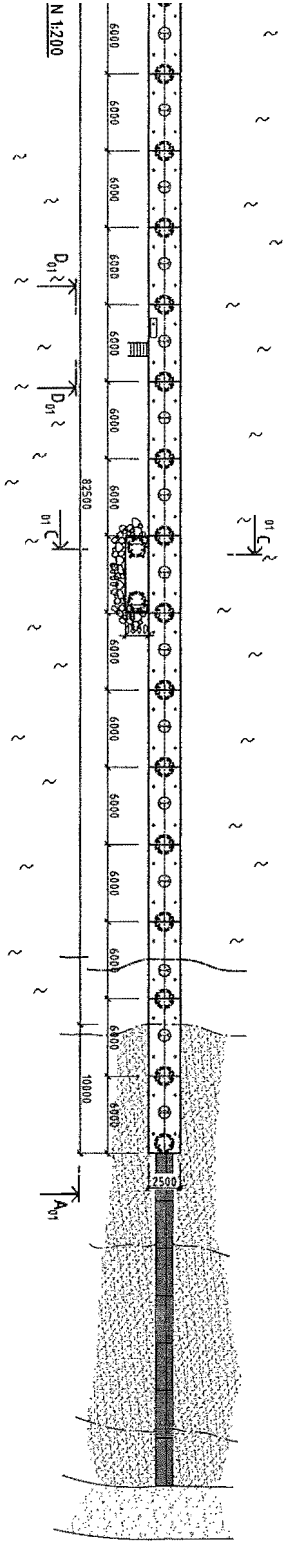
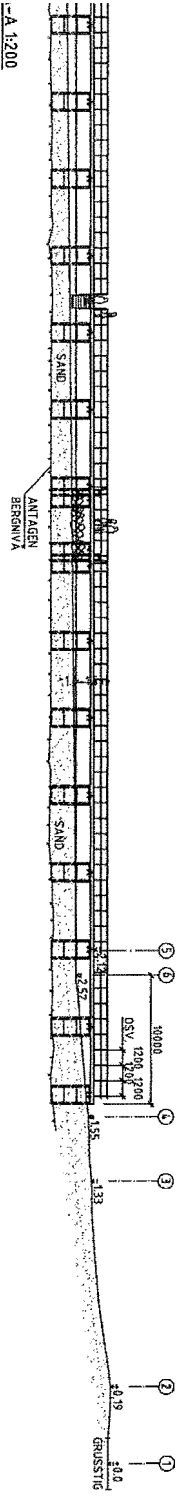
Arbetsgruppen har fullföljt sitt uppdrag och överlämnar ärendet till kommunen för handläggning.

Torekovs Turist & Badförening står självklart till förfogande i den fortsatta processen.

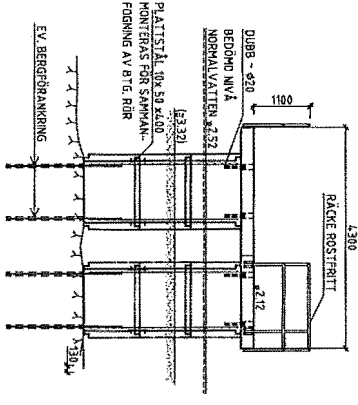
Jarl Toremalm

Ordförande

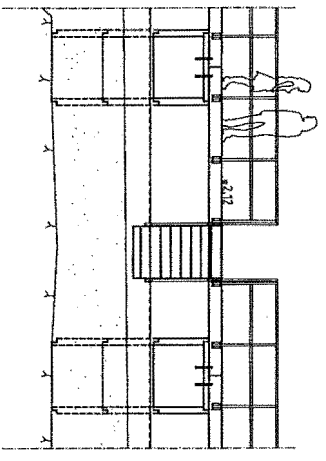
Torekovs Turist & Badförening



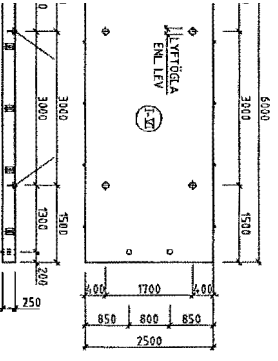
SEKTION B-B 1:50
PRINCP KONSTRUKTION



SEKTION C-C 1:50
PRINCP KONSTRUKTION



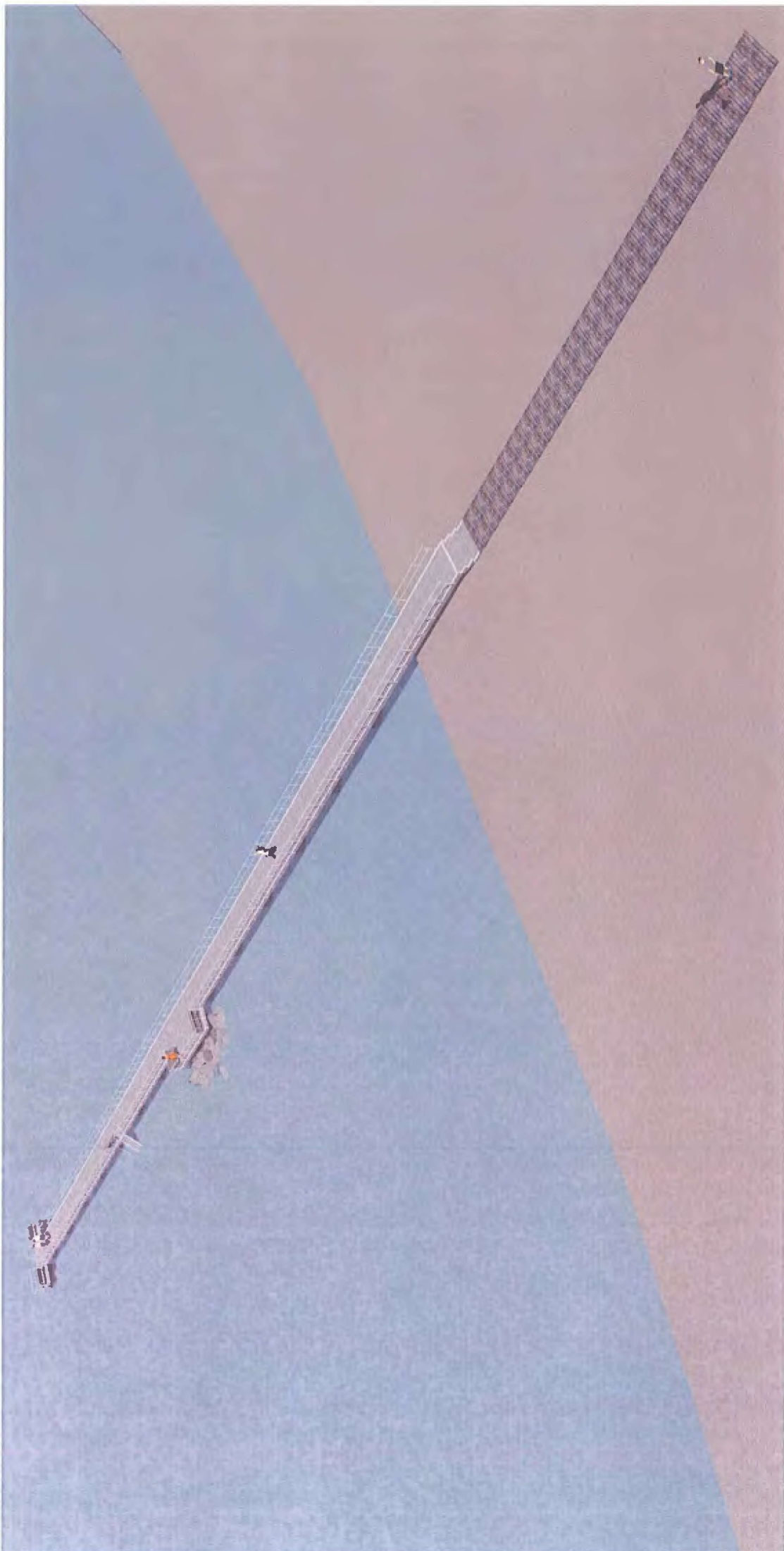
ELEVATION D-D 1:50
PRINCP KONSTRUKTION

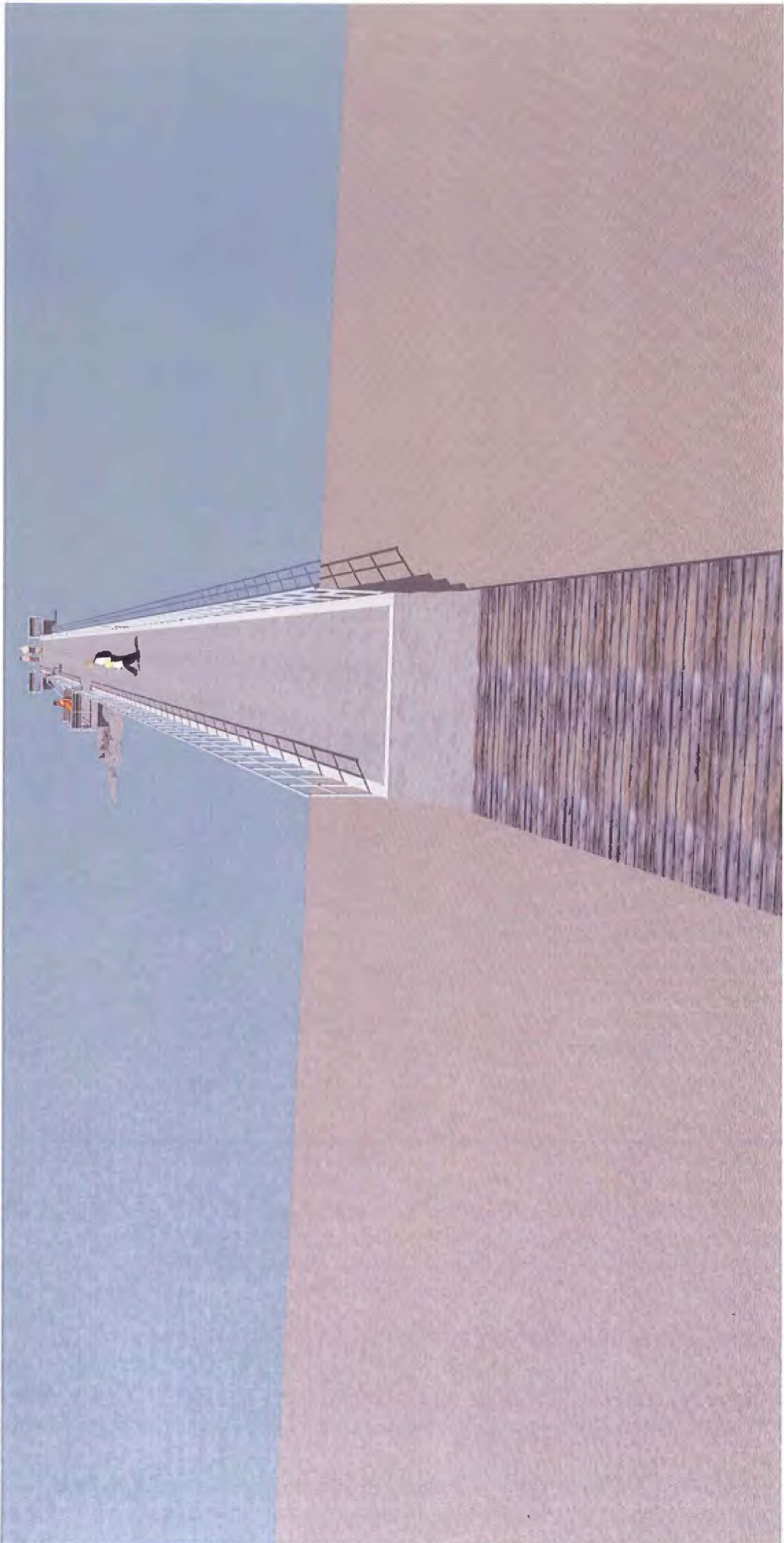


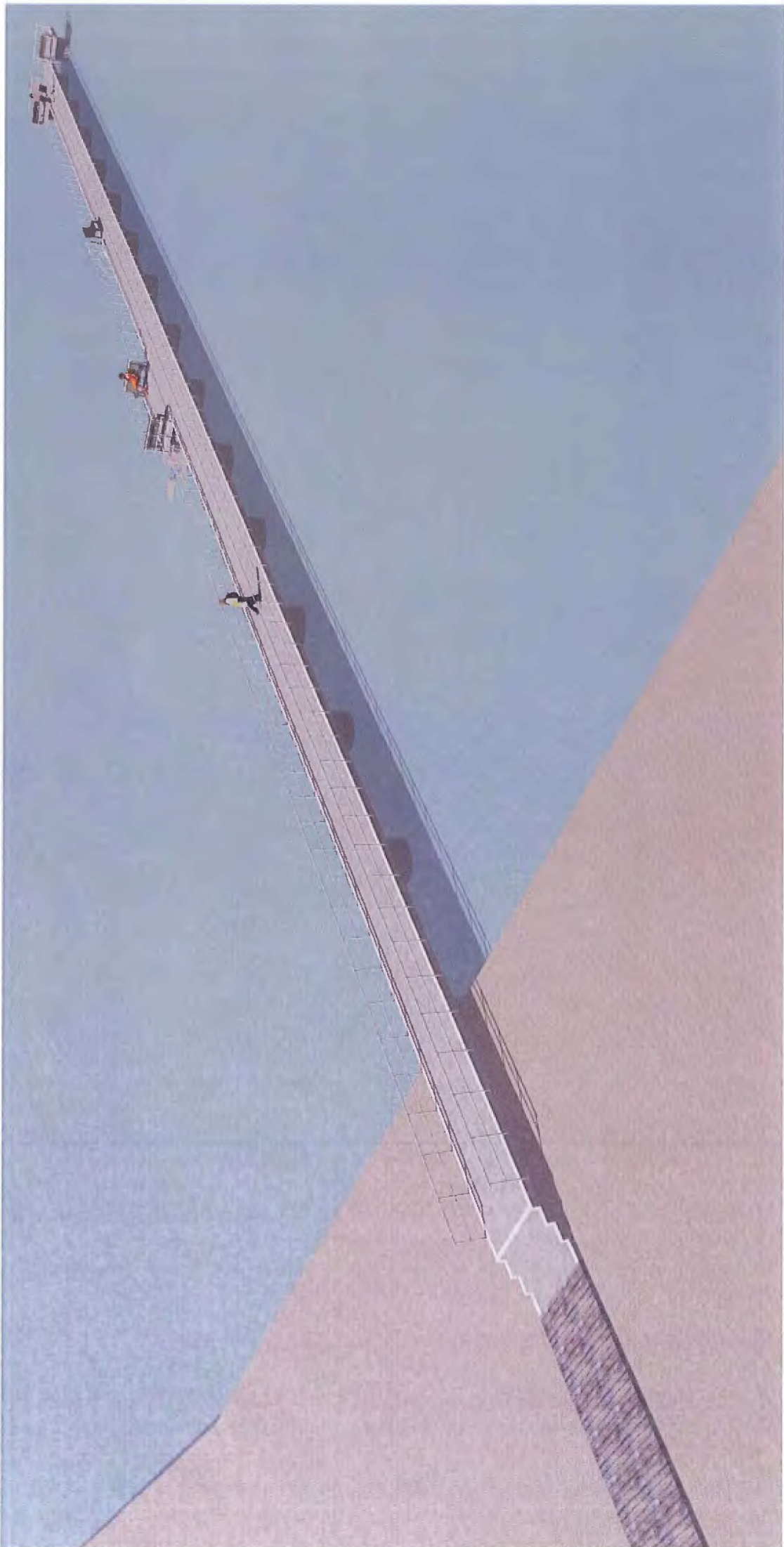
B.T.G. PLÅTTA 150
ANTER GÅLLER B.L.A.
30 SAHT ÖNSPÄNNINGAR

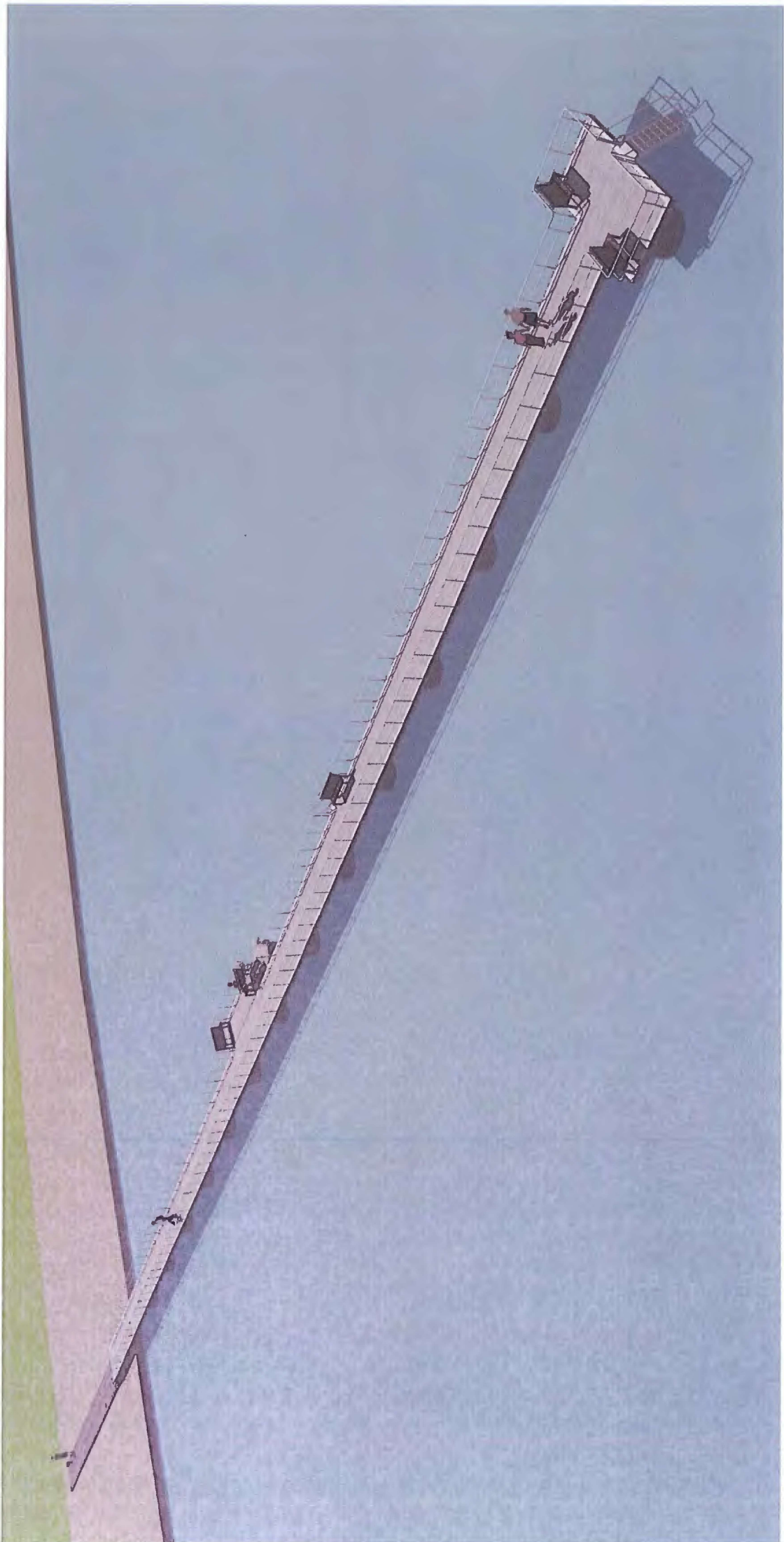
SEK	ANT	1200
TOR		
NY	BR	
PLAN		

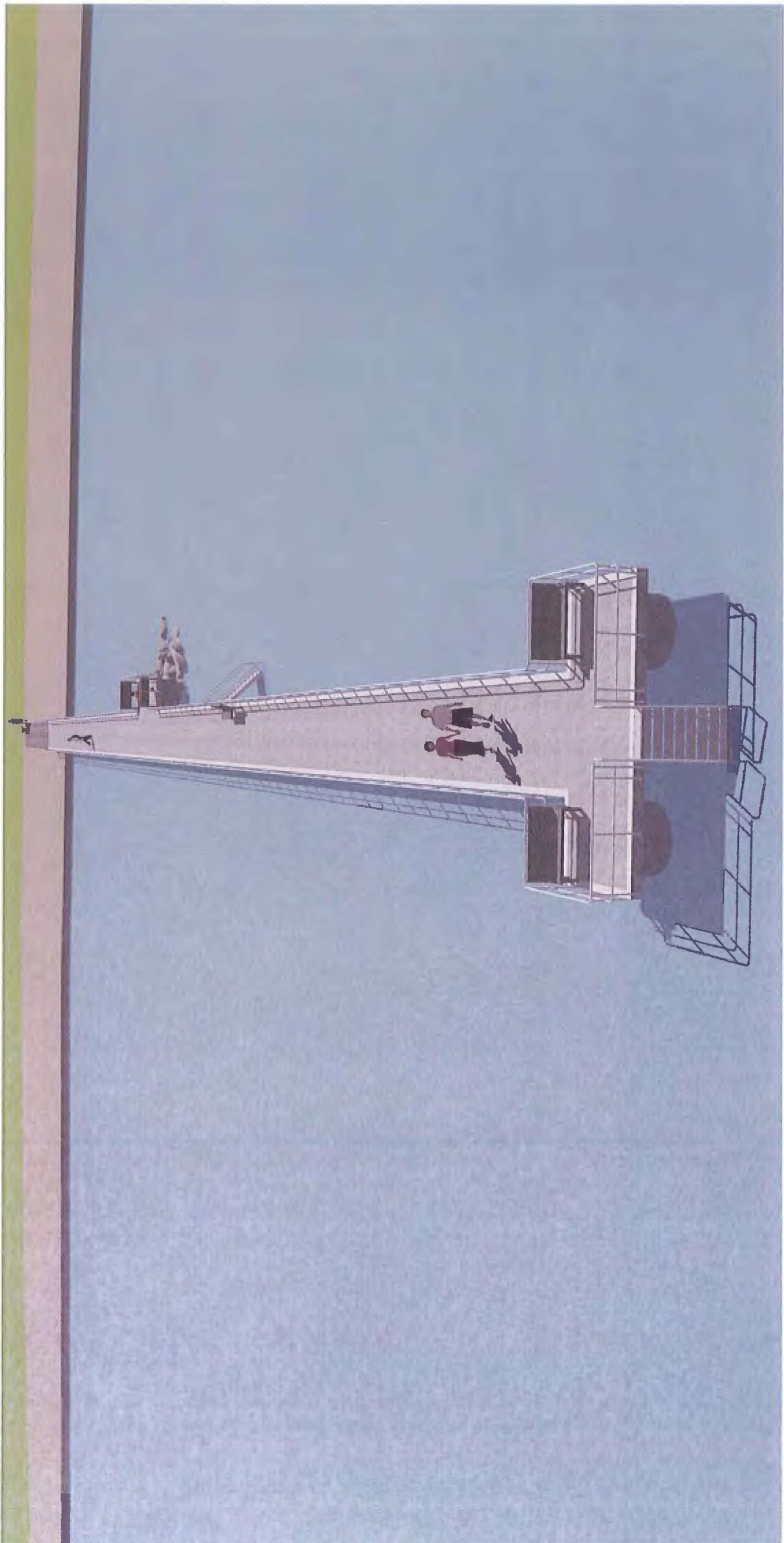




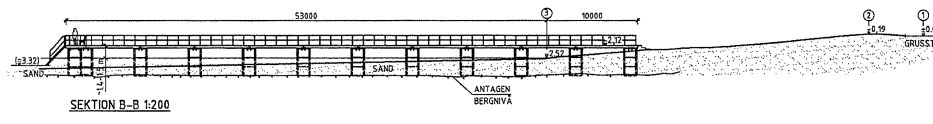
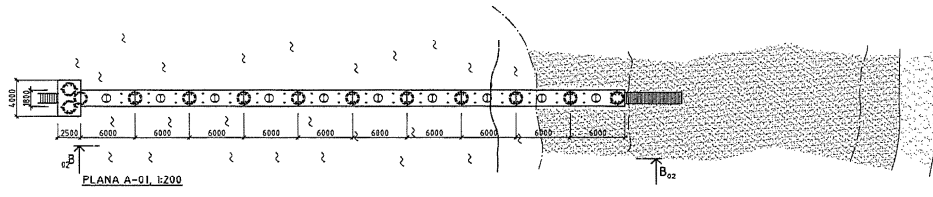








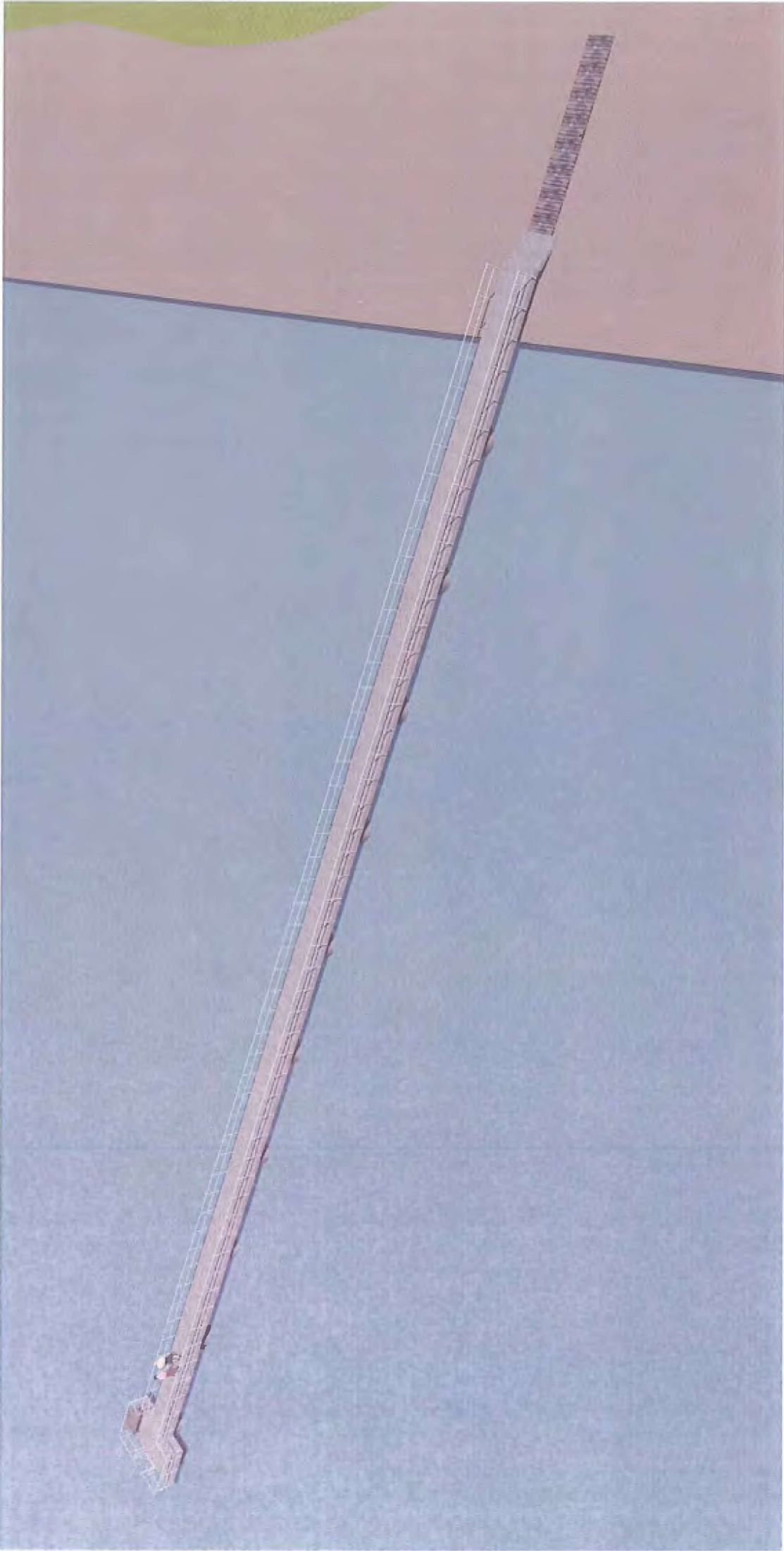


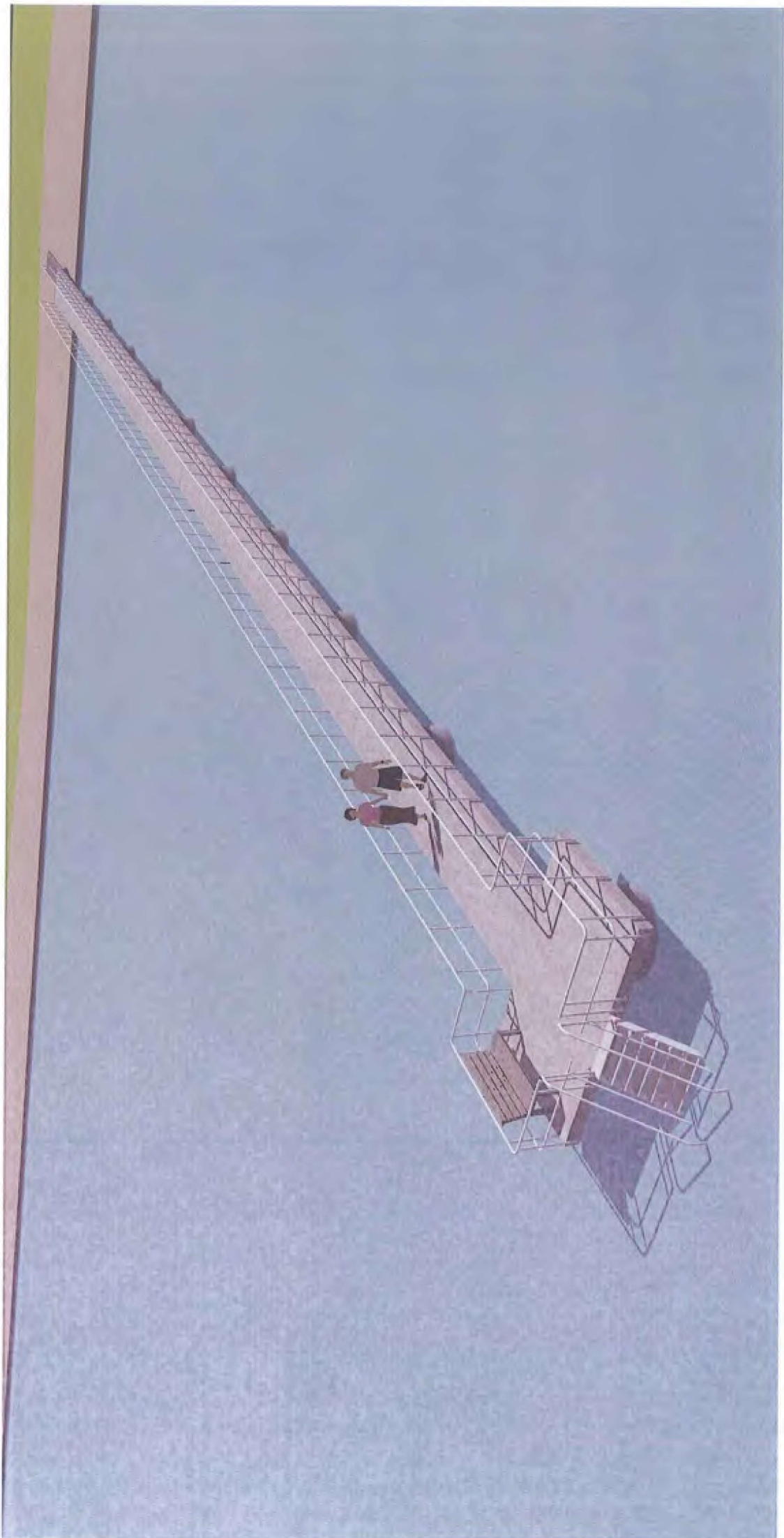


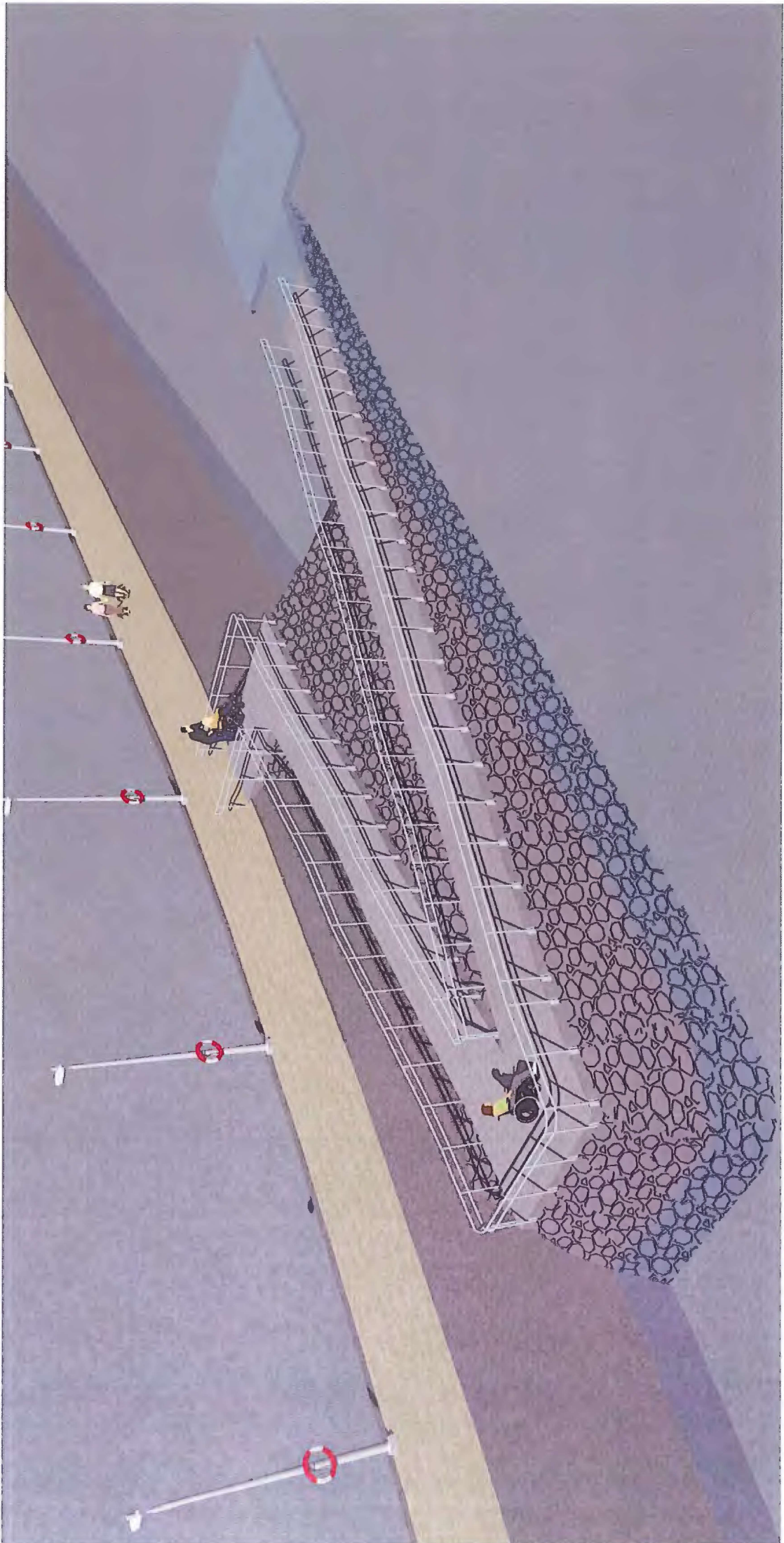
SKISS 2017--03-13

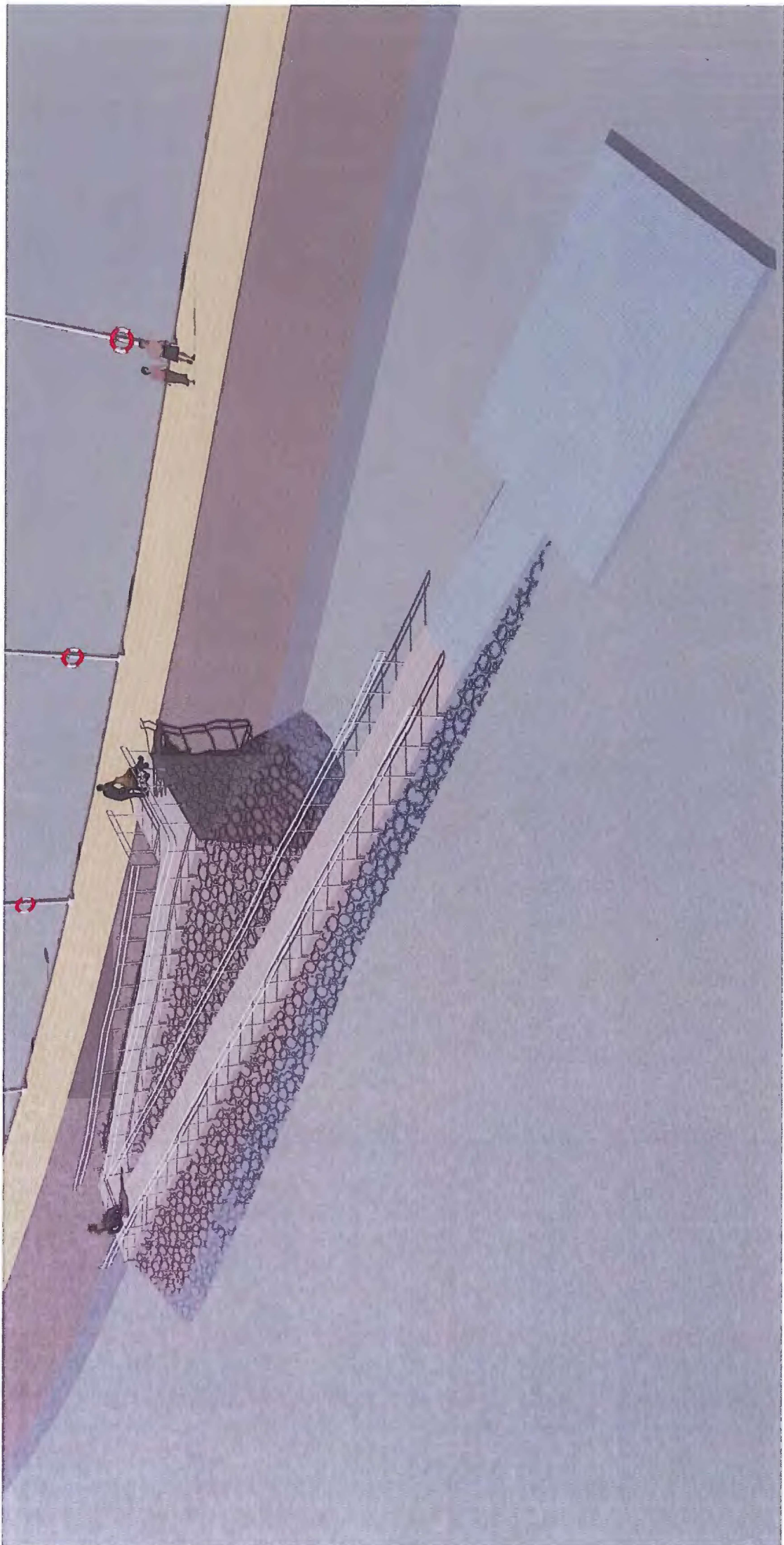
NO	ART	ANMÄRKNING	SKALA	NO
TOREKOV, BÅSTAD KOMMUN				
 AP Infrastructure Polströmsgatan 4 Box 565, 331 56 Malmo Tel: 040205 00 00 www.ap-infrastructure.com				
Uppdrags led		PROJEKTERAD AV	UTVECKELD AV	
		MLT/PHL	MLT	
ORDNING		ANSVARIG		
		M. NIMBECK		
NY BRYGGA I TOREKOV, KÖRT				
PLAN, SEKTORIN OCH ELEVATIONER				
NO	NO	NO	NO	NO
1200, 150		141 K 23 02		

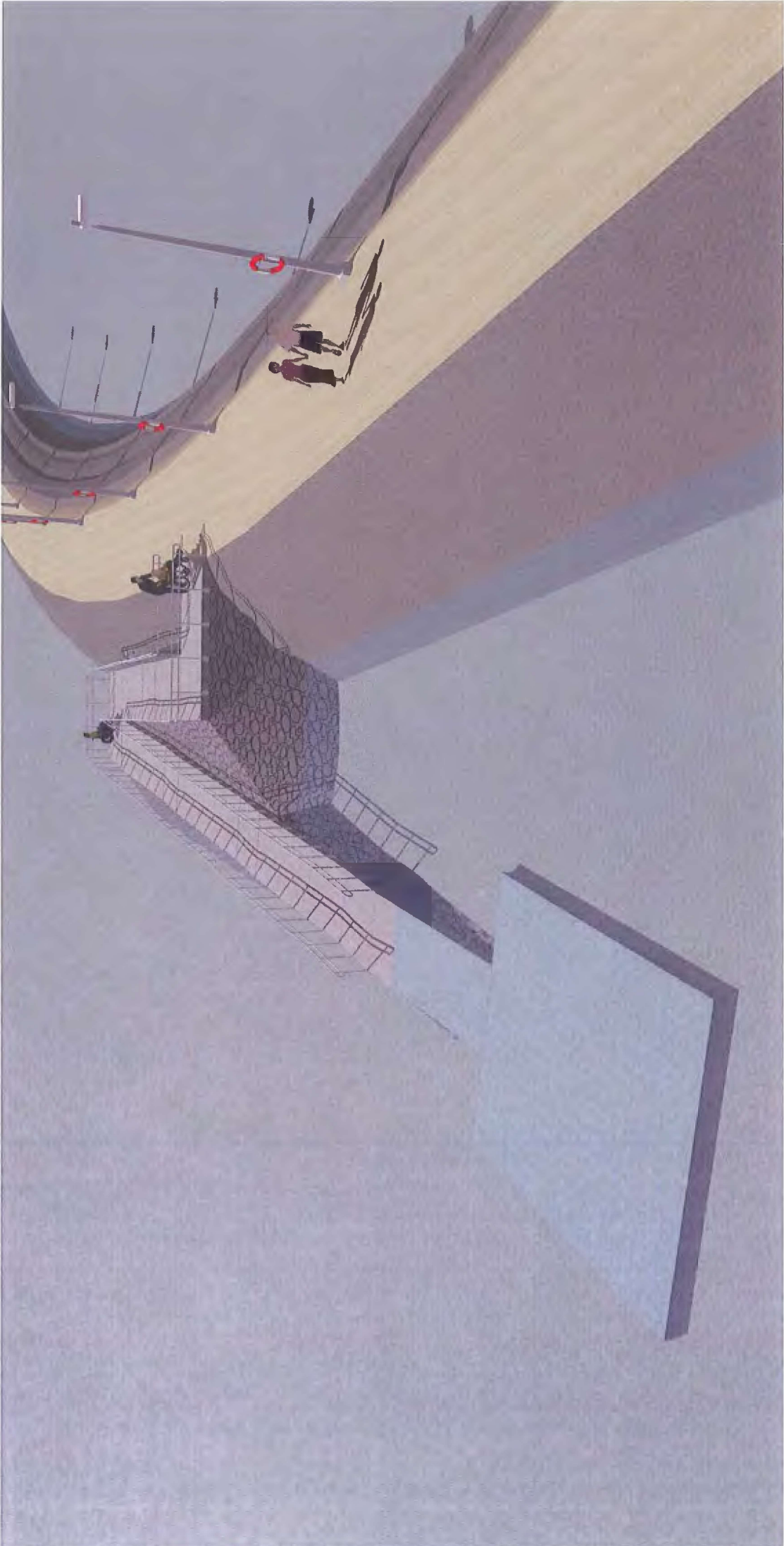
S:\2017\03\13\161 K 23 02\161 K 23 02_02.dwg 17.03.2017 10:08:00

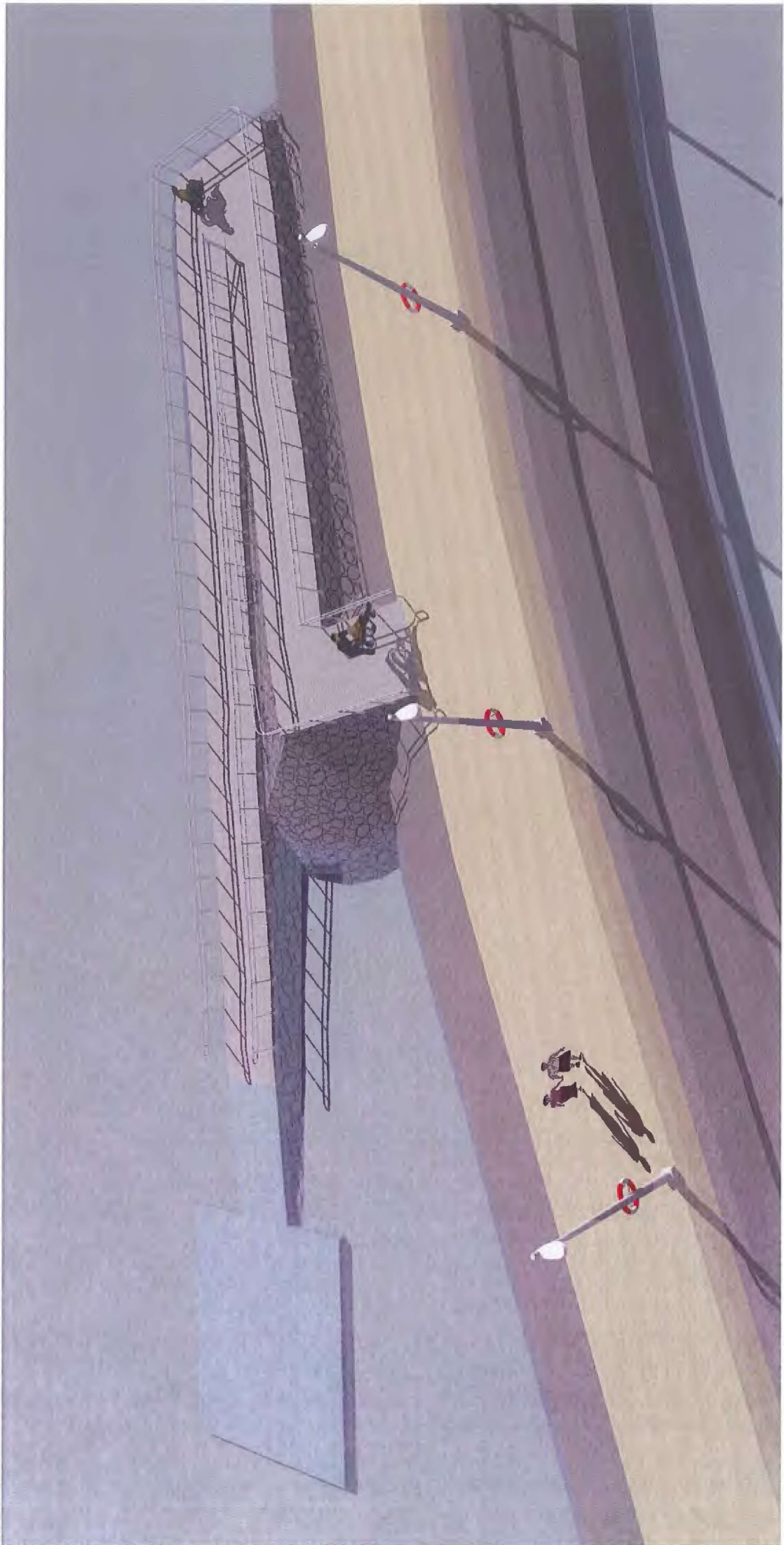


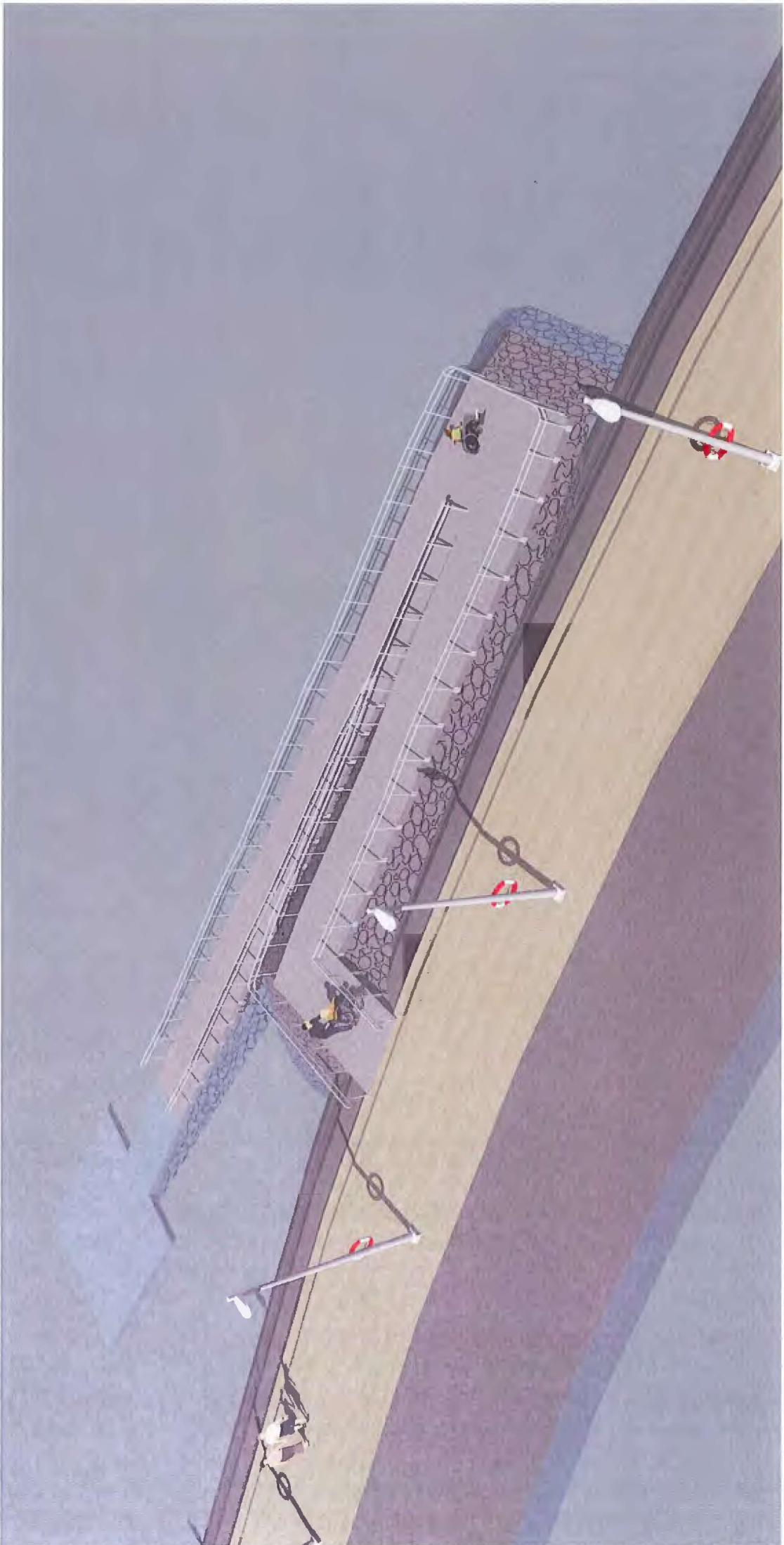


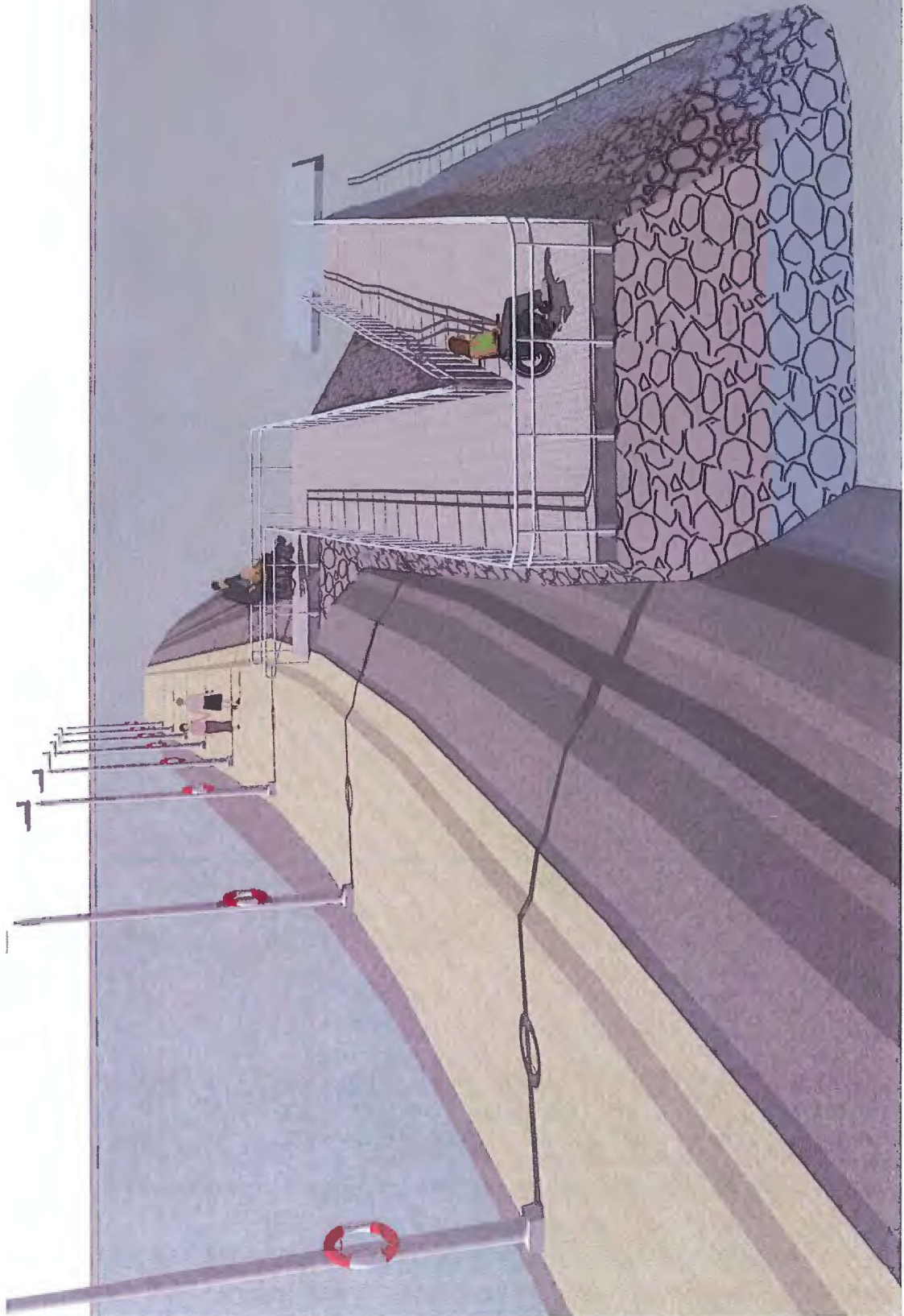


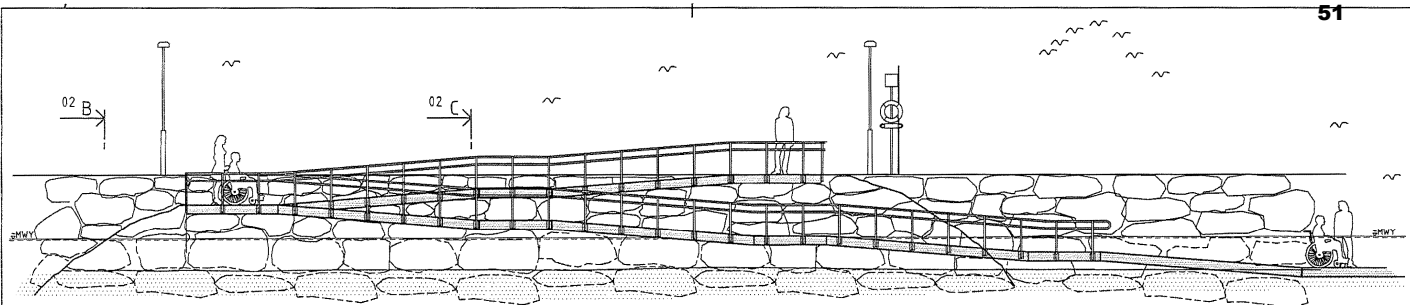




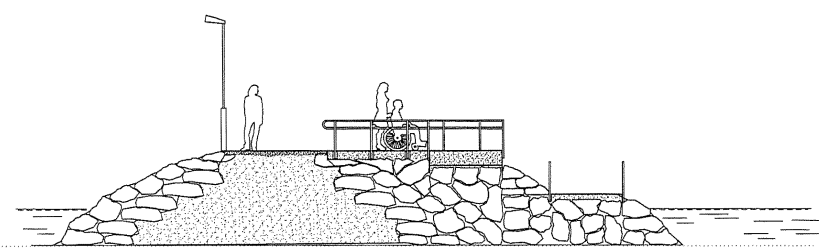




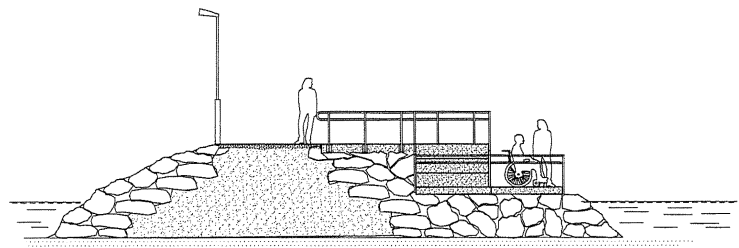




ELEVATION A-02, 1:50
 HANDKAPPANPASSAD BRYGGA,
 SETT FRÅN VATTNET



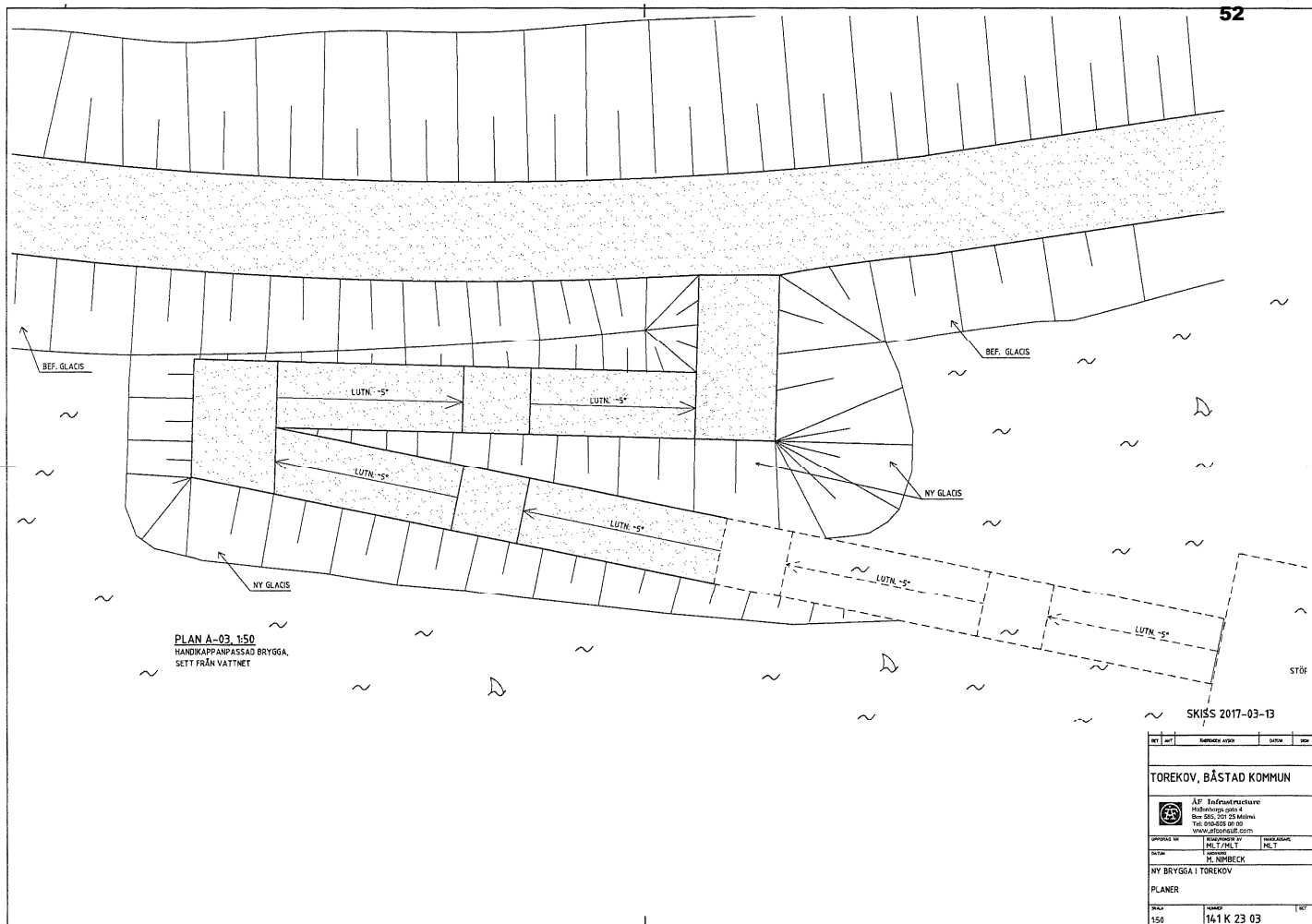
SEKTION B-02, 1:50
 HANDKAPPANPASSAD BRYGGA,
 SETT FRÅN LAND



SEKTION C-02, 1:50
 HANDKAPPANPASSAD BRYGGA,
 SETT FRÅN LAND

SKISS 2017-03-13

BY	ART	ÄRMRÅD	ÖVER	ÖVR
TOREKÖV, BÅSTAD KOMMUN				
 ALP Infrastructure Hålsjöbergsgatan 4 Box 845, 371 25 Årebo Tel: 010-605 60 00 www.alp.se				
UPPMÄTARE	BYGGNAD	BYGGNAD	BYGGNAD	BYGGNAD
NY BRYGGA I TOREKÖV HANDKAPPANPASSAD BRYGGA ELEVATION OCH SEKTION				
SKALA	BYGGNAD	BYGGNAD	BYGGNAD	BYGGNAD
1:20		14,1 K	23 02	



PLAN A-03_150
 HANDIKAPPANPASSAD BRYGGA,
 SETT FRÅN VATTNET

SKISS 2017-03-13

NO	ART	BÄDDRENS ANSÖKAN	UTÖVARE	DATE
TOREKOV, BÅSTAD KOMMUN				
 ÅF Infrastruktur Svalvågsgränd 4 Box 665, 201 25 Malmö Tel: 040-605 91 00 www.afoinfra.com				
ansökan nr	141K 23 03	ansökan nr	141K 23 03	
inlämnat	2017-03-13	inlämnat	2017-03-13	
ansökan nr	141K 23 03	ansökan nr	141K 23 03	
NY BRYGGA I TOREKOV				
PLANER				
skala	1:100	skala	1:100	
150	141K 23 03	150	141K 23 03	

